



ЧУВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

01.11.2018 № 08/23-10003

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 70

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «Строительный трест №3»**, (ОГРН 1022101134978, ИНН 2128007123), зарегистрированный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ярославская, д. 76, офис 312)

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «Строительный трест №3» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары (поз.4, в микрорайоне «Новая Богданка»)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары (поз.4, в микрорайоне «Новая Богданка»);

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 29.06.2018 № 21-01-117-2018;

- соглашение о перераспределении земельных участков от 20.06.2018 № 74-ЛП, зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике от 28.06.2018 № 21:01:020204:1356-21/001/2018-1;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 10.07.2015 № СРО-С-057-0012-07-2128007123;

положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 21.06.2018 № 21-2-1-2-0075-18, положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 20.06.2018 № 21-2-1-1-0033-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 22.05.2018 № 3295 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 09.02.2018 № 35/2-2398, от 14.02.2018 №35/2-2896 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Врио министра

В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля

Т.А. Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)