



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН  
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА  
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004  
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51  
e-mail: [construc@ср.р.р.](mailto:construc@ср.р.р.)

04.09.2018 № 08/23-8091

На № \_\_\_\_\_

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 53

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «Строительный трест №3»**, (ОГРН 1022101134978, ИНН 2128007123), зарегистрированный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ярославская, д. 76, офис 312)

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «Строительный трест №3» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары (поз.3, в микрорайоне «Новая Богданка»)

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары (поз.3, в микрорайоне «Новая Богданка»);

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 29.06.2018 № 21-01-116-2018;

- соглашение о перераспределении земельных участков от 09.08.2017 № № 75-ЛП, зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике от 28.06.2018 № 21:01:020204:1356-21/001/2018-;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 10.07.2015 № СРО-С-057-0012-07-2128007123;

положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 21.06.2018 № 21-2-1-2-0074-18, положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 20.06.2018 № 21-2-1-1-0033-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 14.08.2018 № 49103 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 09.02.2018 № 35/2-2398, от 14.02.2018 №35/2-2896 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Первый заместитель министра



В.М.Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела  
экономического анализа и финансового  
контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

*Зам. ген. директора*  
*АО "Суперстрой-3"*  
(должность)

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

*[Handwritten signature]*  
(расшифровка подписи)

056189