

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

поз.82, г. Чебоксары, ул. Калинина

№ 21-000263 по состоянию на 30.04.2019

Дата подачи декларации: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙТРЕСТ №3"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярославская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 76;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 312;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, пн, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 620979
	1.4.2	Адрес электронной почты: strtrest3@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://trest3.com/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Семёнов
	1.5.2	Имя: Валерий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Пименович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2128007123
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022101134978
	2.1.3	Год регистрации: 1996
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Семёнов
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Пименович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-0012-07-2128007123

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.04.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 959 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 164 530 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 511 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство объекта будет способствовать обеспечению благоустройства центральной части города и формированию его архитектурного облика
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: поз, 82
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5021,83 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмичность района строительства до 6 баллов.
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: поз,82
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Б
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10589,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмичность района строительства до 6 баллов.
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: поз,82
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: ВиГ
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6751,61 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмичность района строительства до 6 баллов.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3492,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 612,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4105,25 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7823,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2882,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10705,78 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4866,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1140,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6007,01 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Чувашский государственный институт инженерно-технических изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130093377
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Еврокаркас-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130037809
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №21-2-1-2-0095-16 и №21-2-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-201-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:0030102:0000265
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7065
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к проектируемой группе жилых домов предусматривается с ул. Калинина. Вокруг дома предусмотрен кольцевой проезд. Генпланом предусмотрен проезд пожарных машин по всему периметру здания.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для 323 квартир домов и встроено-пристроенных помещений общественного назначения предусмотрены автостоянки общей вместимостью 250 машино-мест, в т.ч. 28 машино-мест для маломобильных групп населения. предусмотрены подземные автостоянки на 225 машино-мест. 25 машино- мест предусмотрены на открытой парковке. Расчетное число мест для хранения автомобилей для встроено - пристроенных помещений общественно назначения составляет 36 машино-мест. Также рядом с домом предусмотрено размещение паркинга KatoPark на 50 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается формирование единого дворового пространства для группы жилых домов, на котором предусмотрены детские игровые площадки с установкой малых архитектурных форм, площадка отдыха взрослых, для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено формирование двух площадок для установки мусоросборочных контейнеров (с юго-западной стороны блок-секции «Г» и с юго-восточной стороны блок-секции «А») с организацией к ним подъездов с твердым покрытием для спец. автотранспорта. Расстояние от жилой части до площадок для установки мусоросборочных контейнеров не менее 20 и не более 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку деревьев, рядовую посадку кустарника и устройство газонов. Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется устройством газонов и посадки деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена возможность беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку, для их удобства на пешеходных путях при пересечении тротуаров с проезжей частью запроектированы съезды. Места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы без бордюров. Для подъема инвалидов с подземной парковки предусмотрен лифт. На гостевой автостоянке предусмотрены 28 машино-мест. Лифтовой холл жилой части каждой блок секции предусмотрен на одной отметки с входным узлом и не требует дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифта. На блок-секцию предусмотрено 2 лифта грузоподъемностью 1000 и 400 кг. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках в лифтовом холле принято не менее 1,8 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. Технические условия от 07.06.2018 № 105/18-к выданные АО «ГОРСВЕТ» сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальные технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 38П-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №009 и № 10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление ЖКХ и благоустройства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01/12-644
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Чебоксары»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15-221
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 65
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 5
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	81,67	3
2	жилое	2	1	40,64	1
3	жилое	2	1	41,23	1
4	жилое	2	1	40,64	1
5	жилое	2	1	79,38	2
6	жилое	3	1	81,67	3
7	жилое	3	1	41,6	1
8	жилое	3	1	42,97	1
9	жилое	3	1	41,6	1

10	жилое	3	1	79,38	2
11	жилое	4	1	81,67	3
12	жилое	4	1	41,6	1
13	жилое	4	1	42,97	1
14	жилое	4	1	41,6	1
15	жилое	4	1	79,38	2
16	жилое	5	1	81,67	3
17	жилое	5	1	41,6	1
18	жилое	5	1	42,97	1
19	жилое	5	1	41,6	1
20	жилое	5	1	79,38	1
21	жилое	6	1	81,67	3
22	жилое	6	1	41,6	1
23	жилое	6	1	42,97	1
24	жилое	6	1	41,6	1
25	жилое	6	1	79,38	2
26	жилое	7	1	81,67	3
27	жилое	7	1	41,6	1
28	жилое	7	1	42,97	1
29	жилое	7	1	41,6	1
30	жилое	7	1	79,38	1
31	жилое	8	1	81,67	3
32	жилое	8	1	41,6	1
33	жилое	8	1	42,97	1
34	жилое	8	1	41,6	1
35	жилое	8	1	79,38	2
36	жилое	9	1	81,67	3
37	жилое	9	1	41,6	1
38	жилое	9	1	42,97	1
39	жилое	9	1	41,6	1
40	жилое	9	1	79,38	2
41	жилое	10	1	81,67	3
42	жилое	10	1	41,6	1
43	жилое	10	1	42,97	1
44	жилое	10	1	41,6	1
45	жилое	10	1	79,38	2
46	жилое	11	1	81,67	3
47	жилое	11	1	41,6	1
48	жилое	11	1	42,97	1
49	жилое	11	1	41,6	1
50	жилое	11	1	79,38	2
51	жилое	12	1	81,67	3
52	жилое	12	1	41,6	1

53	жилое	12	1	42,97	1
54	жилое	12	1	41,6	1
55	жилое	12	1	79,38	2
56	жилое	13	1	81,67	3
57	жилое	13	1	41,6	1
58	жилое	13	1	42,97	1
59	жилое	13	1	41,6	1
60	жилое	13	1	79,38	2
61	жилое	14	1	81,67	3
62	жилое	14	1	41,6	1
63	жилое	14	1	42,97	1
64	жилое	14	1	41,6	1
65	жилое	14	1	41,6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	цоколь	1	112,68	Конференц-зал	112,68
2	нежилое	цоколь	1	102,87	Конференц-зал	94,89
					Тамбур	7,98
3	нежилое	цоколь	1	35,44	Выставочный зал	35,44
4	нежилое	1	1	132,88	Офисное помещение	32,25
					Офисное помещение	64,7
					куи	2,4
					с/у	2,4
					коридор	25,06
					тамбур	6,07
1м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
2м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
3м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
4м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
5м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
5	нежилое	1	1	126,87	Офисное помещение	32,91
					Офисное помещение	52,12
					куи	2,47
					с/у	2,36
					коридор	31,52
					тамбур	5,49

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1
--	--------

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	3.76
2	Нежилое	На отметке -9,900	Лестница	18.01
3	Нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	3.88
4	Нежилое	На отметке -9,900	Лифтовой холл	11.27
5	Нежилое	На отметке -9,900	Техническое подполье	183.24
6	Нежилое	На отметке -9,900	Электрощитовая	17.78
7	Нежилое	На отметке -9,900	Водомерный узел, насосная	25.35
8	Нежилое	На отметке -9,900	Лестница	24.79
9	Нежилое	На отметке -4,800	Лестница	15.17
10	Нежилое	На отметке -4,800	Тамбур-шлюз	3.76
11	Нежилое	На отметке -4,800	Лестница	18.01
12	Нежилое	На отметке -4,800	Тамбур-шлюз	3.88
13	Нежилое	На отметке -4,800	Лифтовой холл	11.27
14	Нежилое	1 этаж	Тамбур	4.71
15	Нежилое	1 этаж	Коридор	27.74
16	Нежилое	1 этаж	куи	2.29
17	Нежилое	1 этаж	Лифтовой холл	11.21
18	Нежилое	1 этаж	Тамбур	3.8
19	Нежилое	1 этаж	Тамбур	5.07
20	Нежилое	1 этаж	Тамбур	3.61
21	Нежилое	1 этаж	Тамбур	19.52
22	Нежилое	На отметке +42,900	Тех. помещение	133.26
23	Нежилое	На отметке +42,900	Венкамера	52.52
24	Нежилое	На отметке +42,900	Форкамера	17.68
25	Нежилое	На отметке +42,900	Тех. помещение	130.49
26	Нежилое	На отметке +42,900	тамбур	6.23
27	Нежилое	На отметке +42,900	тамбур	5.88
28	Нежилое	На отметке +42,900	Тех. помещение	6.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 605 091 732 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:0030102:0000265
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Чувашское отделение № 8613 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810975000005812
		Корреспондентский счет: 30101810300000000609

		БИК: 049706609
		ИНН: 2128007123
		КПП: 213001001
		ОГРН: 1022101134978
		ОКПО: 01309722
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80050644 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Чувашский государственный институт инженерно-технических изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130093377
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Еврокаркас-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130037809
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №21-2-1-2-0095-16 и №21-2-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-201-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:0030102:0000265
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7065
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к проектируемой группе жилых домов предусматривается с ул. Калинина. Вокруг дома предусмотрен кольцевой проезд. Генпланом предусмотрен проезд пожарных машин по всему периметру здания.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для 323 квартир домов и встроено-пристроенных помещений общественного назначения предусмотрены автостоянки общей вместимостью 250 машино-мест, в т.ч. 28 машино-мест для маломобильных групп населения. предусмотрены подземные автостоянки на 225 машино-мест. 25 машино- мест предусмотрены на открытой парковке. Расчетное число мест для хранения автомобилей для встроено - пристроенных помещений общественного назначения составляет 36 машино-мест. Также рядом с домом предусмотрено размещение паркинга KatoPark на 50 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается формирование единого дворового пространства для группы жилых домов, на котором предусмотрены детские игровые площадки с установкой малых архитектурных форм, площадка отдыха взрослых, для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено формирование двух площадок для установки мусоросборочных контейнеров (с юго-западной стороны блок-секции «Г» и с юго-восточной стороны блок-секции «А») с организацией к ним подъездов с твердым покрытием для спец. автотранспорта. Расстояние от жилой части до площадок для установки мусоросборочных контейнеров не менее 20 и не более 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку деревьев, рядовую посадку кустарника и устройство газонов. Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется устройством газонов и посадки деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена возможность беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку, для их удобства на пешеходных путях при пересечении тротуаров с проезжей частью запроектированы съезды. Места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы без бордюров. Для подъема инвалидов с подземной парковки предусмотрен лифт. На гостевой автостоянке предусмотрены 28 машино-мест. Лифтовой холл жилой части каждой блок секции предусмотрен на одной отметки с входным узлом и не требует дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифта. На блок-секцию предусмотрено 2 лифта грузоподъемностью 1000 и 400 кг. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках в лифтовом холле принято не менее 1,8 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. Технические условия от 07.06.2018 № 105/18-к выданные АО «ГОРСВЕТ» сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальные технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 38П-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №009 и № 10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление ЖКХ и благоустройства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01/12-644
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Чебоксары»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15-221
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 168
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 174
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 106
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 68
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	3	1	50,68	2
2	жилое	3	1	51,92	2
3	жилое	3	1	52,29	2
4	жилое	3	1	46,02	1
5	жилое	3	1	44,34	1
6	жилое	3	1	46,27	1
7	жилое	3	1	46,27	1
8	жилое	3	1	44,34	1
9	жилое	3	1	46,02	1

10	жилое	3	1	52,29	2
11	жилое	3	1	51,92	2
12	жилое	3	1	50,68	2
13	жилое	4	1	50,68	2
14	жилое	4	1	51,92	2
15	жилое	4	1	52,29	2
16	жилое	4	1	46,02	1
17	жилое	4	1	44,34	1
18	жилое	4	1	46,27	1
19	жилое	4	1	46,27	1
20	жилое	4	1	44,34	1
21	жилое	4	1	46,02	1
22	жилое	4	1	52,29	2
23	жилое	4	1	51,92	2
24	жилое	4	1	50,68	2
25	жилое	5	1	50,68	2
26	жилое	5	1	51,92	2
27	жилое	5	1	52,2	2
28	жилое	5	1	46,02	1
29	жилое	5	1	44,34	1
30	жилое	5	1	46,27	1
31	жилое	5	1	46,27	1
32	жилое	5	1	44,34	1
33	жилое	5	1	46,02	1
34	жилое	5	1	52,29	2
35	жилое	5	1	51,92	2
36	жилое	5	1	50,68	2
37	жилое	6	1	50,68	2
38	жилое	6	1	51,92	2
39	жилое	6	1	52,29	2
40	жилое	6	1	40,02	1
41	жилое	6	1	44,34	1
42	жилое	6	1	46,27	1
43	жилое	6	1	46,27	1
44	жилое	6	1	44,34	1
45	жилое	6	1	46,02	1
46	жилое	6	1	52,29	2
47	жилое	6	1	51,92	2
48	жилое	6	1	50,68	2
49	жилое	7	1	50,68	2
50	жилое	7	1	51,92	2
51	жилое	7	1	52,29	2
52	жилое	7	1	46,02	1

53	жилое	7	1	44,34	1
54	жилое	7	1	46,27	1
55	жилое	7	1	46,27	1
56	жилое	7	1	44,34	1
57	жилое	7	1	46,02	1
58	жилое	7	1	52,29	2
59	жилое	7	1	51,92	2
60	жилое	7	1	50,68	1
61	жилое	8	1	50,68	2
62	жилое	8	1	51,92	2
63	жилое	8	1	52,29	2
64	жилое	8	1	46,02	1
65	жилое	8	1	44,34	1
66	жилое	8	1	46,27	1
67	жилое	8	1	46,27	1
68	жилое	8	1	44,34	1
69	жилое	8	1	46,02	1
70	жилое	8	1	52,29	2
71	жилое	8	1	51,92	2
72	жилое	8	1	50,68	2
73	жилое	9	1	50,68	2
74	жилое	9	1	51,92	2
75	жилое	9	1	52,29	2
76	жилое	9	1	46,02	1
77	жилое	9	1	44,34	1
78	жилое	9	1	46,27	1
79	жилое	9	1	46,27	1
80	жилое	9	1	44,34	1
81	жилое	9	1	46,02	1
82	жилое	9	1	52,29	2
83	жилое	9	1	51,92	2
84	жилое	9	1	50,68	2
85	жилое	9	1	50,68	2
86	жилое	10	1	51,92	2
87	жилое	10	1	52,29	2
88	жилое	10	1	46,02	1
89	жилое	10	1	44,34	1
90	жилое	10	1	46,27	1
91	жилое	10	1	46,27	1
92	жилое	10	1	44,34	1
93	жилое	10	1	46,02	1
94	жилое	10	1	52,29	2
95	жилое	10	1	51,92	2

96	жилое	10	1	50,68	2
97	жилое	11	1	50,68	2
98	жилое	11	1	51,92	2
99	жилое	11	1	52,29	2
100	жилое	11	1	46,02	1
101	жилое	11	1	44,34	1
102	жилое	11	1	46,27	1
103	жилое	11	1	46,27	1
104	жилое	11	1	44,34	1
105	жилое	11	1	46,02	1
106	жилое	11	1	52,29	2
107	жилое	11	1	51,92	2
108	жилое	11	1	50,68	2
109	жилое	12	1	50,68	2
110	жилое	12	1	50,68	2
111	жилое	12	1	52,29	2
112	жилое	12	1	46,02	1
113	жилое	12	1	44,34	1
114	жилое	12	1	46,27	1
115	жилое	12	1	46,27	1
116	жилое	12	1	44,34	1
117	жилое	12	1	46,02	1
118	жилое	12	1	52,29	2
119	жилое	12	1	51,92	2
120	жилое	12	1	50,68	2
121	жилое	13	1	50,68	2
122	жилое	13	1	51,92	2
123	жилое	13	1	52,29	2
124	жилое	13	1	46,02	1
125	жилое	13	1	44,34	1
126	жилое	13	1	46,27	1
127	жилое	13	1	46,27	1
128	жилое	13	1	44,34	1
129	жилое	13	1	46,02	1
130	жилое	13	1	52,29	2
131	жилое	13	1	51,92	2
132	жилое	13	1	50,68	2
133	жилое	14	1	50,68	2
134	жилое	14	1	51,92	2
135	жилое	14	1	52,29	2
136	жилое	14	1	46,02	1
137	жилое	14	1	44,34	1
138	жилое	14	1	46,27	1

139	жилое	14	1	46,27	1
140	жилое	14	1	44,34	1
141	жилое	14	1	46,02	1
142	жилое	14	1	52,29	2
143	жилое	14	1	51,92	2
144	жилое	14	1	50,68	2
145	жилое	15	1	50,68	2
146	жилое	15	1	51,92	2
147	жилое	15	1	52,29	2
148	жилое	15	1	46,02	1
149	жилое	15	1	44,34	1
150	жилое	15	1	46,27	1
151	жилое	15	1	46,27	1
152	жилое	15	1	44,34	1
153	жилое	15	1	46,02	1
154	жилое	15	1	52,29	2
155	жилое	15	1	51,92	2
156	жилое	15	1	50,68	2
157	жилое	16	1	50,68	2
158	жилое	16	1	51,92	2
159	жилое	16	1	52,29	2
160	жилое	16	1	46,02	1
161	жилое	16	1	44,34	1
162	жилое	16	1	46,27	1
163	жилое16	16	1	46,27	1
164	жилое	16	1	44,34	1
165	жилое	16	1	46,02	1
166	жилое	16	1	52,29	2
167	жилое	16	1	51,92	2
168	жилое	16	1	50,68	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	31,51	Офисное помещение	31,51
2	нежилое	1	1	22,25	Офисное помещение	22,25
3	нежилое	1	1	28,77	Офисное помещение	28,77
4	нежилое	1	1	16,71	Складское помещение	16,71
					куи	6,67
5	нежилое	1	1	41,23	Офисное помещение	41,23
6	нежилое	1	1	43,25	Офисное помещение	43,25
7	нежилое	1	1	34,22	Офисное помещение	34,22
8	нежилое	1	1	104,64	Офисное помещение	104,64

9	нежилое	1	1	155,83	Офисное помещение	146,24
					тамбур	5,66
					с/у	1,09
					куи	3,08
10	нежилое	1	1	101,68	Конференц-зал	97
					с/у	4,68
11	нежилое	1	1	102,98	Конференц-зал	99,18
					с/у	3,8
12	нежилое	1	1	85,84	Офисное помещение	73,9
					тамбур	5,66
					с/у	3,15
					куи	3,13
13	нежилое	1	1	131,25	Офисное помещение	131,25
					тамбур	12,32
					с/у	3,77
					куи	4,85
14	нежилое	1	1	73,59	Офисное помещение	73,59
15	нежилое	1	1	14,52	Офисное помещение	14,52
					Складское помещение	15,07
					с/у	3,45
16	нежилое	2	1	82,33	Офисное помещение	82,33
17	нежилое	2	1	34,7	Офисное помещение	34,7
18	нежилое	2	1	29,35	Офисное помещение	29,35
19	нежилое	2	1	47,74	Офисное помещение	47,74
20	нежилое	2	1	43,27	Офисное помещение	43,27
21	нежилое	2	1	34,22	Офисное помещение	34,22
22	нежилое	2	1	104,64	Офисное помещение	104,64
23	нежилое	2	1	159,86	Офисное помещение	156,72
					с/у	3,14
24	нежилое	2	1	107,83	Офисное помещение	99,19
					Складское помещение	4,85
					с/у	3,79
25	нежилое	2	1	103,71	Конференц-зал	103,71
					с/у	4,69
					подсобное помещение	24,21
					куи	2,62
					с/у	3,9
26	нежилое	2	1	87,52	Офисное помещение	84,38
					с/у	3,14
27	нежилое	2	1	142	Офисное помещение	71,08
					коридор	48,8
					Складское помещение	9,82
					Складское помещение	5,68

					куи	2,85
					с/у	3,77
28	нежилое	2	1	60,63	Офисное помещение	60,63
29	нежилое	2	1	72,96	Офисное помещение	72,96
					Складское помещение	13,79
					Подсобное помещение	24,87
					куи	2,62
					с/у	3,9
30	нежилое	17	1	106,99	Мастерская для художников и архитекторов	97,61
					С/у	2,76
					куи	2,49
					Лоджия (к=0,5)	2,23
					Лоджия (к=0,5)	1,9
31	нежилое	17	1	115,82	Мастерская для художников и архитекторов	99,72
					с/у	4,59
					куи	4,36
					Лоджия (к=0,5)	3,92
					Лоджия (к=0,5)	3,23
32	нежилое	17	1	115,82	Мастерская для художников и архитекторов	99,72
					с/у	4,59
					куи	4,36
					Лоджия (к=0,5)	3,92
					Лоджия (к=0,5)	3,23
33	нежилое	17	1	106,99	Мастерская для художников и архитекторов	97,61
					с/у	2,76
					куи	2,49
					Лоджия (к=0,5)	2,23
					Лоджия (к=0,5)	1,9
1к	колясочная	3	1	6,89	колясочная	5,85
2к	колясочная	3	1	4,85	колясочная	5,85
3к	колясочная	4	1	6,89	колясочная	5,85
4к	колясочная	4	1	4,85	колясочная	5,85
5к	колясочная	5	1	6,89	колясочная	5,85
6к	колясочная	5	1	4,85	колясочная	5,85
7к	колясочная	6	1	6,89	колясочная	5,85
8к	колясочная	6	1	4,85	колясочная	5,85
9к	колясочная	7	1	6,89	колясочная	5,85
10к	колясочная	7	1	4,85	колясочная	5,85
11к	колясочная	8	1	6,89	колясочная	5,85
12к	колясочная	8	1	4,85	колясочная	5,85
13к	колясочная	9	1	6,89	колясочная	5,85
14к	колясочная	9	1	4,85	колясочная	5,85
15к	колясочная	10	1	6,89	колясочная	5,85

72м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
73м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
74м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
75м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
76м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
77м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
78м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
79м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
80м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
81м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
82м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
83м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
84м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
85м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
86м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
87м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
88м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
89м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
90м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
91м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
92м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
93м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
94м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
95м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
96м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
97м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
98м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
99м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
100м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
101м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
102м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
103м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
104м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
105м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
106м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1	12,5	машино-место	12,5
1п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1	19,28	помещение багажа клиента	19,28
2п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1	18,37	помещение багажа клиента	19,28
3п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1	14,07	помещение багажа клиента	19,28
4п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1	14,84	помещение багажа клиента	19,28
5п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1	14,37	помещение багажа клиента	19,28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	31.44
2	нежилое	На отметке -9,900	Лестница	18.75
3	нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	6.99
4	нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	5.75
5	нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	11.69
6	нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	15.56
7	нежилое	На отметке -9,900	Лестница	17.61
8	нежилое	На отметке -9,900	Тамбур-шлюз	17.29
9	нежилое	На отметке -9,900	Коридор	36.56
10	нежилое	На отметке -9,900	Лифтовой холл	10.9
11	нежилое	На отметке -9,900	Тамбур	4.82
12	нежилое	На отметке -9,900	Лестница	15.8
13	нежилое	На отметке -4,800	Лестница	18.75
14	нежилое	На отметке -4,800	Тамбур-шлюз	31.44
15	нежилое	На отметке -4,800	Тамбур-шлюз	6.99
16	нежилое	На отметке -4,800	Тамбур-шлюз	3.6
17	нежилое	На отметке -4,800	Вент камера	13.65
18	нежилое	На отметке -4,800	Тамбур-шлюз	15.56
19	нежилое	На отметке -4,800	Коридор	25.58
20	нежилое	На отметке -4,800	Лестница	17.29
21	нежилое	На отметке -4,800	Лестница	17.61
22	нежилое	На отметке -4,800	Подсобное помещение	10.7
23	нежилое	На отметке -4,800	Лифтовый холл	10.9
24	нежилое	На отметке -4,800	Электрощитовая	9.09
25	нежилое	На отметке -4,800	Электрощитовая	9.95
26	нежилое	На отметке -4,800	Насосная, Водомерный узел	24.44
27	нежилое	На отметке -4,800	Коридор	51.11
28	нежилое	На отметке -4,800	Вент камера	32.12
29	нежилое	На отметке -4,800	Тамбур-шлюз	4.82
30	нежилое	На отметке -4,800	Лестница	15.8
31	нежилое	1 этаж	Коридор	26.88
32	нежилое	1 этаж	Мусорокамера	3.6
33	нежилое	1 этаж	куи	6.89
34	нежилое	1 этаж	Лифтовой холл	10.9
35	нежилое	1 этаж	Тамбур	4.02
36	нежилое	1 этаж	Тамбур	1.98
37	нежилое	1 этаж	Тамбур	2.02
38	нежилое	1 этаж	Тамбур	4.19
39	нежилое	1 этаж	Тамбур	1.91

40	нежилое	1 этаж	Тамбур	1.94
41	нежилое	1 этаж	Лестница	14.06
42	нежилое	1 этаж	Лестница	14.16
43	нежилое	1 этаж	Тамбур	3.17
44	нежилое	1 этаж	Тамбур	3.29
45	нежилое	1 этаж	Коридор	19.88
46	нежилое	1 этаж	Тамбур	3.61
47	нежилое	1 этаж	Тамбур	19.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (7) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (8) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (9) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 751615 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:0030102:0000265
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Чувашское отделение № 8613 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810975000005812
		Корреспондентский счет: 3010181030000000609
		БИК: 049706609
		ИНН: 2128007123
		КПП: 213001001

		ОГРН: 1022101134978
		ОКПО: 01309722
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80050644 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Чувашский государственный институт инженерно-технических изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130093377
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Еврокаркас-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130037809
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №21-2-1-2-0095-16 и №21-2-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-201-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:0030102:0000265
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7065
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к проектируемой группе жилых домов предусматривается с ул. Калинина. Вокруг дома предусмотрен кольцевой проезд. Генпланом предусмотрен проезд пожарных машин по всему периметру здания.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для 323 квартир домов и встроено-пристроенных помещений общественного назначения предусмотрены автостоянки общей вместимостью 250 машино-мест, в т.ч. 28 машино-мест для маломобильных групп населения. предусмотрены подземные автостоянки на 225 машино-мест. 25 машино- мест предусмотрены на открытой парковке. Расчетное число мест для хранения автомобилей для встроено - пристроенных помещений общественного назначения составляет 36 машино-мест. Также рядом с домом предусмотрено размещение паркинга KatoPark на 50 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается формирование единого дворового пространства для группы жилых домов, на котором предусмотрены детские игровые площадки с установкой малых архитектурных форм, площадка отдыха взрослых, для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено формирование двух площадок для установки мусоросборочных контейнеров (с юго-западной стороны блок-секции «Г» и с юго-восточной стороны блок-секции «А») с организацией к ним подъездов с твердым покрытием для спец. автотранспорта. Расстояние от жилой части до площадок для установки мусоросборочных контейнеров не менее 20 и не более 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает посадку деревьев, рядовую посадку кустарника и устройство газонов. Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется устройством газонов и посадки деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена возможность беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку, для их удобства на пешеходных путях при пересечении тротуаров с проезжей частью запроектированы съезды. Места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы без бордюров. Для подъема инвалидов с подземной парковки предусмотрен лифт. На гостевой автостоянке предусмотрены 28 машино-мест. Лифтовой холл жилой части каждой блок секции предусмотрен на одной отметки с входным узлом и не требует дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифта. На блок-секцию предусмотрено 2 лифта грузоподъемностью 1000 и 400 кг. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках в лифтовом холле принято не менее 1,8 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. Технические условия от 07.06.2018 № 105/18-к выданные АО «ГОРСВЕТ» сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1700/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальные технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 38П-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №009 и № 10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление ЖКХ и благоустройства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01/12-644
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Чебоксары»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15-221
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Инфолинк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 158
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 114
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 44
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	79,03	2
2	жилое	2	1	40,87	1
3	жилое	2	1	41,69	1
4	жилое	2	1	40,97	1
5	жилое	2	1	82,14	3
6	жилое	3	1	79,03	2
7	жилое	3	1	40,97	1
8	жилое	3	1	41,69	1
9	жилое	3	1	40,97	1

10	жилое	3	1	82,14	3
11	жилое	4	1	79,03	2
12	жилое	4	1	40,97	1
13	жилое	4	1	41,69	1
14	жилое	4	1	40,97	1
15	жилое	4	1	82,14	3
16	жилое	5	1	79,03	2
17	жилое	5	1	40,97	1
18	жилое	5	1	41,69	1
19	жилое	5	1	40,97	1
20	жилое	5	1	82,14	3
21	жилое	6	1	79,03	2
22	жилое	6	1	40,97	1
23	жилое	6	1	41,69	1
24	жилое	6	1	40,97	1
25	жилое	6	1	82,14	3
26	жилое	7	1	79,03	2
27	жилое	7	1	40,97	1
28	жилое	7	1	41,69	1
29	жилое	7	1	40,97	1
30	жилое	7	1	82,14	3
31	жилое	8	1	79,03	2
32	жилое	8	1	40,97	1
33	жилое	8	1	41,69	1
34	жилое	8	1	40,97	1
35	жилое	8	1	82,14	3
36	жилое	9	1	79,03	2
37	жилое	9	1	40,97	1
38	жилое	9	1	41,69	1
39	жилое	9	1	40,97	1
40	жилое	9	1	82,14	3
41	жилое	10	1	79,03	2
42	жилое	10	1	40,97	1
43	жилое	10	1	41,69	1
44	жилое	10	1	40,97	1
45	жилое	10	1	82,14	3
46	жилое	2	2	82,71	2
47	жилое	2	2	40,97	1
48	жилое	2	2	41,69	1
49	жилое	2	2	41,69	1
50	жилое	2	2	77,06	3
51	жилое	3	2	82,71	2
52	жилое	3	2	41,74	1

53	жилое	3	2	43,02	1
54	жилое	3	2	65,18	2
55	жилое	3	2	57,24	2
56	жилое	4	2	82,71	2
57	жилое	4	2	41,74	1
58	жилое	4	2	43,02	1
59	жилое	4	2	65,18	2
60	жилое	4	2	57,24	2
61	жилое	5	2	82,71	2
62	жилое	5	2	41,74	1
63	жилое	5	2	43,02	1
64	жилое	5	2	65,18	2
65	жилое	5	2	57,24	2
66	жилое	6	2	82,71	2
67	жилое	6	2	41,74	1
68	жилое	6	2	43,02	1
69	жилое	6	2	65,18	2
70	жилое	6	2	57,24	2
71	жилое	7	2	82,71	2
72	жилое	7	2	41,74	1
73	жилое	7	2	43,02	1
74	жилое	7	2	65,18	2
75	жилое	7	2	57,24	2
76	жилое	8	2	82,71	2
77	жилое	8	2	41,74	1
78	жилое	8	2	43,02	1
79	жилое	8	2	65,18	2
80	жилое	8	2	57,24	2
81	жилое	9	2	82,71	2
82	жилое	9	2	41,74	1
83	жилое	9	2	43,02	1
84	жилое	9	2	65,18	2
85	жилое	9	2	57,24	2
86	жилое	10	2	82,71	2
87	жилое	10	2	41,74	1
88	жилое	10	2	43,02	1
89	жилое	10	2	65,18	2
90	жилое	10	2	57,24	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	цоколь	1	28,76	комната отдыха	28,76

2	нежилое	цоколь	1	17,25	Офисное помещение	17,25
3	нежилое	цоколь	1	16,16	Офисное помещение	16,16
4	нежилое	цоколь	1	19,95	Офисное помещение	19,95
5	нежилое	цоколь	1	23,54	Офисное помещение	23,54
6	нежилое	цоколь	1	23,11	Офисное помещение	23,11
7	нежилое	1	1	42,76	Офисное помещение	42,76
8	нежилое	1	1	21,44	комнат а от дыха	21,44
9	нежилое	1	1	47,06	Офисное помещение	47,06
10	нежилое	1	1	47,06	Офисное помещение	47,06
11	нежилое	1	1	23,67	Офисное помещение	23,67
12	нежилое	1	1	23,38	Офисное помещение	23,38
13	нежилое	1	1	29,47	Офисное помещение	29,47
14	нежилое	цоколь	2	50,92	комнат а от дыха	50,92
15	нежилое	цоколь	2	22,84	Офисное помещение	22,84
16	нежилое	цоколь	2	23,54	Офисное помещение	23,54
17	нежилое	цоколь	2	17,39	Офисное помещение	17,39
18	нежилое	цоколь	2	17,25	Офисное помещение	17,25
19	нежилое	цоколь	2	18,73	комнат а от дыха	18,73
20	нежилое	цоколь	2	63,38	Диспет черская	40,25
					Коридор	15,98
					С/у	3,6
					Куи	3,55
21	нежилое	1	2	43,9	Офисное помещение	43,9
22	нежилое	1	2	22,38	Офисное помещение	22,38
23	нежилое	1	2	23,67	Офисное помещение	23,67
24	нежилое	1	2	47,06	Конференц зал	47,06
25	нежилое	1	2	47,06	Выст авочный зал	47,06
26	нежилое	1	2	21,57	Офисное помещение	21,57
27	нежилое	1	2	28,36	Офисное помещение	28,36
1м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
2м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
3м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
4м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
5м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
6м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
7м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
8м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
9м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
10м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
11м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
12м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
13м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5
14м/м	машино-мест о	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-мест о	12,5

101м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
102м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
103м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
104м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
105м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
106м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
107м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
108м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
109м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
110м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
111м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
112м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
113м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
114м/м	машино-место	этаж на отм. -9,900	1-2	12,5	машино-место	12,5
1п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
2п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
3п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
4п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
5п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
6п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
7п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
8п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
9п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
10п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
11п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
12п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
13п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
14п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
15п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
16п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28
17п/б	помещение багажа клиента	этаж на отм. -4,800	1-2	18,54	помещение багажа клиента	19,28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	На отметке -9,900	лестница	17.99
2	Нежилое	На отметке -9,900	коридор	9.95
3	Нежилое	На отметке -9,900	Насосная	33.1
4	Нежилое	На отметке -9,900	электрощитовая	24.08
5	Нежилое	На отметке -9,900	венткамера	27.64

6	Нежилое	На отметке -9,900	тамбур-шлюз	3.82
7	Нежилое	На отметке -9,900	лифтовый хол	11.42
8	Нежилое	На отметке -9,900	тамбур-шлюз	8.13
9	Нежилое	На отметке -9,900	лестница	17.95
10	Нежилое	На отметке -9,900	тамбур-шлюз	3.82
11	Нежилое	На отметке -9,900	лифтовый хол	11.5
12	Нежилое	На отметке -9,900	тамбур-шлюз	8.13
13	Нежилое	На отметке -9,900	лестница	17.95
14	Нежилое	На отметке -4,800	фаркамера	4.91
15	Нежилое	На отметке -4,800	тамбур-шлюз	7.82
16	Нежилое	На отметке -4,800	лестница	17.95
17	Нежилое	На отметке -4,800	тамбур-шлюз	3.82
18	Нежилое	На отметке -4,800	лифтовый хол	11.13
19	Нежилое	На отметке -4,800	лестница	7.21
20	Нежилое	На отметке -4,800	вент камера	19.46
21	Нежилое	На отметке -4,800	коридор	57.1
22	Нежилое	На отметке -4,800	тамбур	17.56
23	Нежилое	На отметке -4,800	лестница	23.61
24	Нежилое	На отметке -4,800	раздевалка	13.97
25	Нежилое	На отметке -4,800	коридор	42.11
26	Нежилое	На отметке -4,800	тамбур-шлюз	3.82
27	Нежилое	На отметке -4,800	лифтовый хол	11.21
28	Нежилое	На отметке -4,800	тамбур-шлюз	7.18
29	Нежилое	На отметке -4,800	лестница	17.95
30	Нежилое	На отметке -4,800	тамбур	17.56
31	Нежилое	1 этаж	тамбур	3.6
32	Нежилое	1 этаж	тамбур	5.05
33	Нежилое	1 этаж	тамбур	3.82
34	Нежилое	1 этаж	лифтовый хол	10.69
35	Нежилое	1 этаж	лестница	2.74
36	Нежилое	1 этаж	лестница	16.47
37	Нежилое	1 этаж	лифтовый хол	10.77
38	Нежилое	1 этаж	тамбур	3.82
39	Нежилое	1 этаж	тамбур	5.05
40	Нежилое	1 этаж	тамбур	3.6
41	Нежилое	1 этаж	лестница	2.74
42	Нежилое	1 этаж	лестница	16.47
43	Нежилое	На отм. +31,200	Тех. Помещение	122.01
44	Нежилое	На отм. +31,200	Вент камера	52.36
45	Нежилое	На отм. +31,200	форкамера	17.74
46	Нежилое	На отм. +31,200	Тех. Помещение	136.77
47	Нежилое	На отм. +31,200	Тамбур	6.23
48	Нежилое	На отм. +31,200	Тамбур	5.89

49	Нежилое	На отм. +31,200	Тех. Помещение	6.23
50	Нежилое	На отм. +31,200	Тех. Помещение	137.09
51	Нежилое	На отм. +31,200	Вент камера	52.36
52	Нежилое	На отм. +31,200	форкамера	17.74
53	Нежилое	На отм. +31,200	Тех. Помещение	133.18
54	Нежилое	На отм. +31,200	Тех. Помещение	6.23
55	Нежилое	На отм. +31,200	Тамбур	5.89
56	Нежилое	На отм. +31,200	Тамбур	6.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (7) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (8) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 751615 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:0030102:0000265
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Чувашское отделение № 8613 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810975000005812
		Корреспондентский счет: 30101810300000000609
		БИК: 049706609
		ИНН: 2128007123
		КПП: 213001001
		ОГРН: 1022101134978
		ОКПО: 01309722

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80050644 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7701B07AC40CD286E911914CCEA2E34F

Владелец: **Акционерное общество 'Строительный трест
№3', undefined undefined, Чебоксары**

Действителен: с 22.03.2019 по 22.06.2020