

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения

1. Акционерное общество «Газпром газораспределение Чебоксары»  
(наименование газораспределительной организации, выдавшей технические условия)
2. Акционерное общества «Строительный трест №3»  
(полное наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя; фамилия, имя, отчество - физического лица)
3. **Объект капитального строительства**  
*Проектируемый 50-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с газовыми плитами для приготовления пищи и теплогенераторами с закрытой камерой сгорания с принудительной вентиляцией (дымоудалением) для системы поквартирного теплоснабжения*  
(наименование объекта капитального строительства)  
**расположенный (проектируемый):**  
*Чувашская Республика - Чувашия, г. Шумерля, ул. Маршала Жукова, д.11, земельные участки с кадастровыми номерами 21:05:010118:122 и 21:05:010118:1534*  
(местонахождение объекта капитального строительства)
4. **Максимальная нагрузка (часовой расход газа)** 141,57 куб. метров в час
5. **Давление газа в точке подключения:**  
максимальное: 0,6 МПа;  
фактическое (расчетное): 0,3 МПа.
6. **Информация о газопроводе в точке подключения:**  
*Существующий надземный высокого давления, проложенный по ул. Маршала Жукова в г. Шумерля (газопровод принадлежит ГУП «Чувашигаз» Минстроя Чувашии; ГРС- Шумерля)*  
0,6 МПа / 159 мм / сталь / лакокрасочное / 30,0 м  
(максимальное рабочее давление, диаметр, материал труб, тип защитного покрытия и протяженность)
7. **Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства 1,5 года.**
8. **Основные инженерно-технические и общие требования к проектной документации в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации:**
  - проектную документацию выполнить в двух частях: до границы земельного участка, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий Заявителю объект капитального строительства, и в его пределах;
  - проекты выполнить в специализированной проектной организации с соблюдением требований действующих СП, ФНиП, настоящих технических условий и др.;
  - при разработке проектной документации учесть результаты инженерно-геологических изысканий по определению коррозионной агрессивности и пучинистости грунта, а также наличия источников блуждающих токов;
  - предусмотреть электрохимическую защиту проектируемых стальных подземных участков газопроводов от почвенной коррозии;
  - проектная документация объектов должна содержать сведения о границах охранных зон газораспределительных сетей, пунктов редуцирования газа (ПРГ) и устройств электрохимической защиты (преобразователь, кабельные линии, анодное заземление) с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе;
  - для обеспечения надежного и бесперебойного газоснабжения потребителей в соответствии с п.4.2. СП 62.13330.2011, предусмотреть кольцевание проектируемых газопроводов низкого давления с существующим газопроводом низкого давления Ø108 мм, проложенным к жилому дому №13 по ул. Маршала Жукова в г. Шумерля;
  - выполнить экспертизу проектной документации;



– копию настоящих технических условий приложить к проектам газоснабжения.

**8.1. Требования к проектной документации газораспределительной организации (ГРО) и её особенности:**

- в соответствии с настоящими техническими условиями ГРО выполнить проектную документацию газоснабжения от места подключения к газораспределительной сети до границы земельного участка Заявителя;
- для снижения давления газа с высокого до рабочего предусмотреть установку ПРГ.

**8.2. Требования к проектной документации Заявителя и её особенности:**

- в соответствии с настоящими техническими условиями Заявителю выполнить проектную документацию газоснабжения от места подключения на границе земельного участка до газоиспользующего оборудования объекта;
- информация о точке подключения сети газопотребления Заявителя уточняется после получения положительного заключения экспертизы проектной документации ГРО;
- в качестве источника теплоты рекомендуем применять котлы с закрытой камерой сгорания с принудительной вентиляцией (дымоудалением) типа Vaillant, Baxi, Ariston;
- в соответствии с п.п. 7.11 и 7.12 СП 62.13330.2011 предусмотреть устройства и системы автоматического отключения подачи газа в случае аварийных ситуаций и меры по защите внутреннего газопровода, для предотвращения вмешательств посторонних лиц;
- для удаления дымовых газов предусмотреть вертикальные дымоходы, отвечающие требованиям п.п. 6.5.5, 6.5.6 «СП 60.13330.2016. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003» и инструкции завода-изготовителя по монтажу и эксплуатации котлов, для дымоходов использовать конструктивные элементы заводского изготовления, снабженные сертификатами. Проектные решения по устройству дымоходов и забора воздуха согласовать с отделом архитектуры;
- предусмотреть проектные решения, обеспечивающие испытание дымоходов на герметичность;
- в соответствии с п.п. 9.2÷9.7 СП 54.13330.2011 и с п.п.6.17÷6.28 СП 42-101-2003 обеспечить требуемую кратность воздухообмена и наличие легкобрасываемых ограждающих конструкций в помещениях с газоиспользующим оборудованием;
- предусмотреть герметизацию вводов инженерных коммуникаций;
- проектную документацию согласовать с филиалом АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Шумерле, проектные решения по узлам учета расхода газа согласовать с ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары»;
- технические условия на встроенные нежилые помещения будут выданы после согласования проектной документации жилого дома;
- проектная документация без согласования не действительна для производства работ.

**9. Другие условия подключения, включая точку подключения:**

–

**10. Оборудование подключаемого объекта капитального строительства прибором учета газа (если предусмотрено законодательством Российской Федерации):**

- учет расхода газа предусмотреть в соответствии с ГОСТ 30319.0-96; ГОСТ 30319.1-96; ГОСТ 30319.2-96; ГОСТ 30319.3-96; ГОСТ 8.586.1-2005; ГОСТ 8.586.2-2005; ГОСТ 8.586.3-2005; ГОСТ Р 8.915-2016; Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; СП 62.13330.2011 п.7.10.

**11. Срок действия настоящих технических условий составляет 3 года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.**

Исполнитель:

**Директор филиала  
АО «Газпром газораспределение  
Чебоксары» в г. Шумерле**



**С. В. Беляев**

№ 200 от 24.04.2018 г.

С.В. Афанасьев  
(83536) 2-99-82

СОГЛАСОВАНО